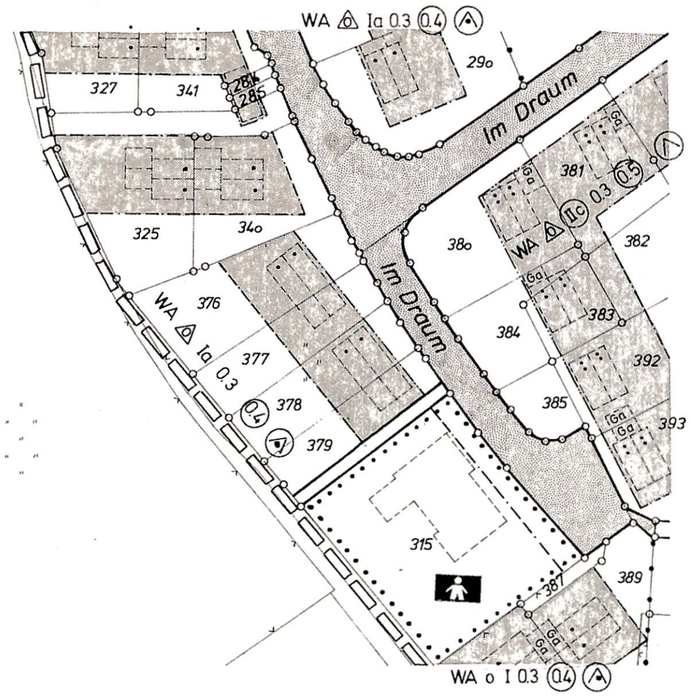
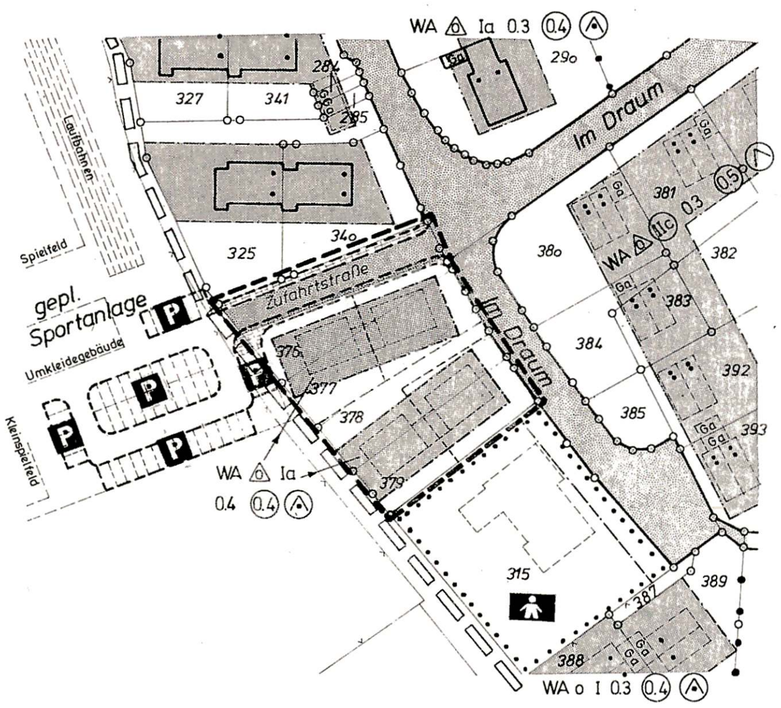


BISHERIGE PLANFESTSETZUNG



NEUE PLANFESTSETZUNG

Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Münster Nr. 19 vom 19.11.2010:

Hinweis über die Einsichtnahme in die gesetzlichen Grundlagen und sonstigen Vorschriften bei Bebauungsplänen

Zu allen rechtskräftigen Bebauungsplänen der Stadt Münster wird der folgende Hinweis gegeben:

„Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse und DIN-Vorschriften) können während der Dienststunden bei der Stadt Münster, im Kundenzentrum Planen Bauen Umwelt im Erdgeschoss des Stadthauses 3, Albersloher Weg 33, eingesehen werden."

Dieser Hinweis wird in den jeweiligen Bebauungsplan aufgenommen.

Münster, den 12. November 2010
Der Oberbürgermeister
Markus Lewe

1. Ausfertigung

Ermächtigungsgrundlagen sind :

§§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28.1o.1952 (GS NW S.167) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11.8.1969 (GV NW S.656 und SGV NW 2o2o),die §§ 1, 2, 8- 1o 13 und 3o des Bundesbaugesetzes vom 23.6.196o (BGBl.I S.341) in Verbindung mit § 4 der 1.Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29.11.196o (GVBl.NW S.433) die Bestimmungen der Baunutzungsverordnung vom 26.11.1968 (BGBl.I S.1237) der § 1o3 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 25.6.1962 (GV NW S.373) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.197o (GV NW S. 96).

Dieser Plan ist gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.196o (BGBl.I S.341) als 4.Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr.8 " SPRAKEL " durch Beschluß des Rates der Gemeinde vom 1o.9.1973 gemäß § 1o BBauG als Satzung erlassen worden.

Münster,den 10.9.1973

(Bracht) Bürgermeister

(Sandfort) Ratsmitglied

(Heidemann) Schriftführer

GEMEINDE SANKT MAURITZ · KREIS MÜNSTER ·

Dieser Plan ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.196o (BGBl.I S.341) mit Begründung vom 23.11.73 bis 24.12.1973 einschließlich öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt des Kreises Münster Nr. 25 vom 22.11.1973 bekanntgemacht worden.

Münster,den 5. Dez. 1973

Gemeinde Sankt Mauritz
Der Gemeindedirektor
(Wiesmann)
Amtsdirektor

GEMEINDE SANKT MAURITZ · KREIS MÜNSTER ·

FESTSETZUNGEN

- Grenze des Änderungsplanes
- Baugrenze
- WA — Allgemeines Wohngebiet
- A — offene Bauweise, nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig
- Ia — Zahl der Vollgeschosse
- 0.4 — Grundflächenzahl
- (0.4) — Geschoßflächenzahl
- (A) — Dachneigung 25°- 30°
- 1.5o 5.5o 1.5o — Gehweg, Fahrbahn, Gehweg: Zufahrtsstraße zur gepl. Sportanlage

Alle sonstigen Festsetzungen, Bezeichnungen und Darstellungen bleiben demam 19.5.1969 genehmigten und rechtskräftigen Bebauungsplan entsprechend , bestehen.

Aufgestellt :
Münster / Westf., den 29.9.1972
Amt Sankt Mauritz
Der Amtsdirektor
- Bauamt -
In Vertretung
(Plagemann)
Techn. Amtsbeigeordneter

AMT SANKT MAURITZ · KREIS MÜNSTER ·

SPRAKEL

Gemarkung St.Mauritz
FLUR 3
FLURST. 376,377,378,379
MASZSTAB 1 : 1.ooo

4. ÄNDERUNGSPLAN

ZUM

BEBAUUNGSPLAN NR.8

GEMEINDE

SANKT MAURITZ