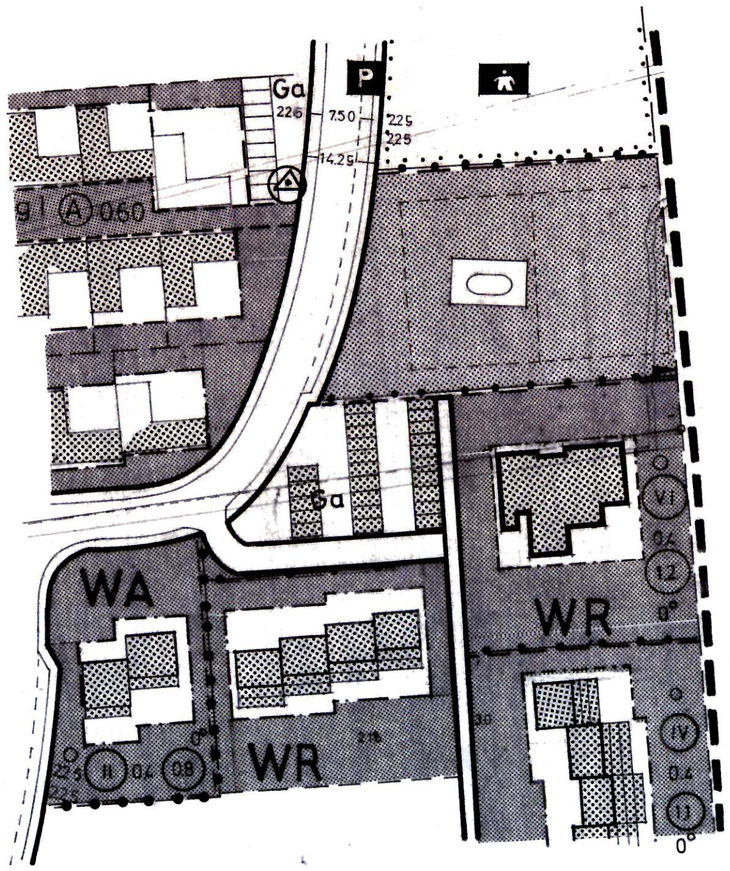
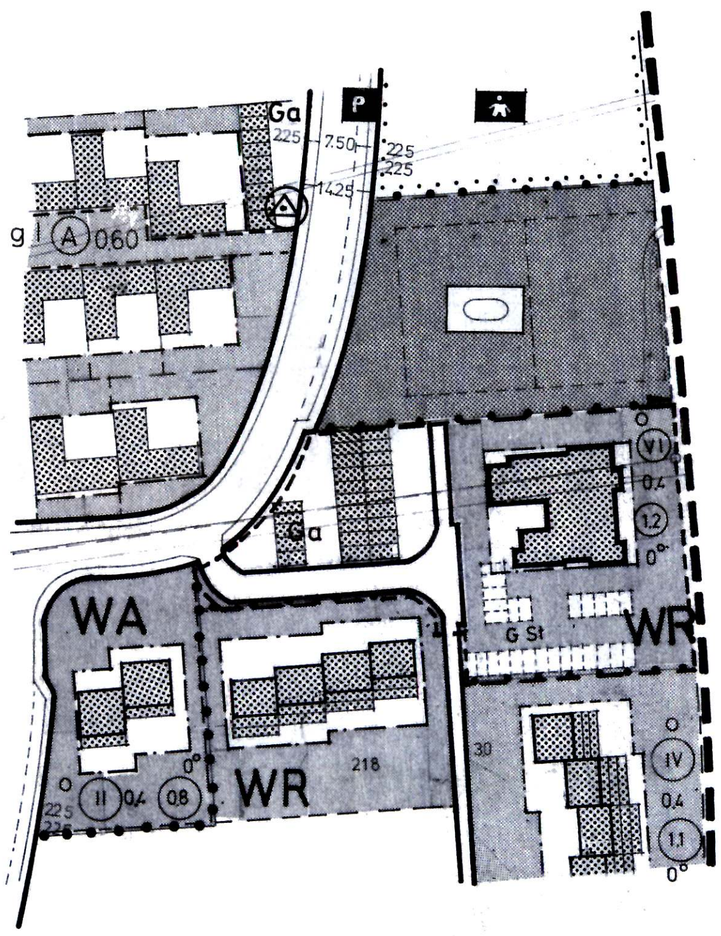


BISHERIGE PLANFESTSETZUNG



NEUE PLANFESTSETZUNG

Ermächtigungsgrundlagen sind:

§§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28.10.1952 (GV NW S. 167) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. 8. 1969 (GV NW S. 656 u. SGV NW 2020), zuletzt geändert am 11.7. 1972 (GV NW S. 218), die §§ 1, 2, 8 - 10 u. 30 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29.11.1960 (GV Bl. S. 433) in der Fassung der Änderungsverordnung vom 10.1.1967 (GV Bl. S. 17), vom 10.6.1969 (GV Bl. S. 281) und vom 21.4.1970 (GV Bl. S. 299), die Bestimmungen der Baunutzungsverordnung vom 26.11.1968 (BGBl. I S.1237) der § 103 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 25.6.1962 (GV NW S. 373) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV NW S. 96).

Dieser Plan ist gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) als 4. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr.11 "Südl. der Wolbecker Straße " durch Beschluß des Rates der Gemeinde vom 23.10.1974 gemäß § 10 BBauG als Satzung erlassen worden.

Hiltrup, den 23.10.1974

Dr. Tölle — Bürgermeister
Schütte — Ratsmitglied
Heidemann — Schriftführer

Dieser Plan ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) mit Begründung in der Zeit vom 22.11.1974 bis einschl. 23.12.1974 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt des Kreises Münster Nr. 33 vom 19.11.1974 bekanntgemacht worden.

Münster, den 27.12.1974

Gemeinde
Der Gemeindedirektor

Wiesmann
Amtsdirektor

F E S T S E T Z U N G E N

GRENZE DES ÄNDERUNGSPL.	WR	REINES WOHNGEBIET
GRENZE DES BEBAUUNGSPL	O	OFFENE BAUWEISE
BAUGRENZE	(VI)	ZAHL DER VOLLGESCH (ZWINGEND)
	0.4	GRUNDFLÄCHENZAHL
	(12)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	0°	DACHNEIGUNG

Alle sonstigen Festsetzungen, Bezeichnungen und Darstellungen bleiben dem am 17.8.1972 genehmigten und rechtskräftigen Bebauungsplan entsprechend bestehen.

Aufgestellt :
Münster, den 15.10.1974

AMT SANKT MAURITZ
DER AMTSDIREKTOR
- BAUAMT -
IN VERTRETUNG
(PLAGEMANN)
TECHN. AMTSBEIGEORDNETER

HILTRUP „SÜDL. DER WOLBECKER STRASSE"

Gemarkung HILTRUP
Flur 23
Flurstück 559+560
556+557 Teilfl.
Maßstab 1 : 1.000

4. ÄNDERUNGSPLAN

ZUM

BEBAUUNGSPLAN NR.11

GEMEINDE

H I L T R U P