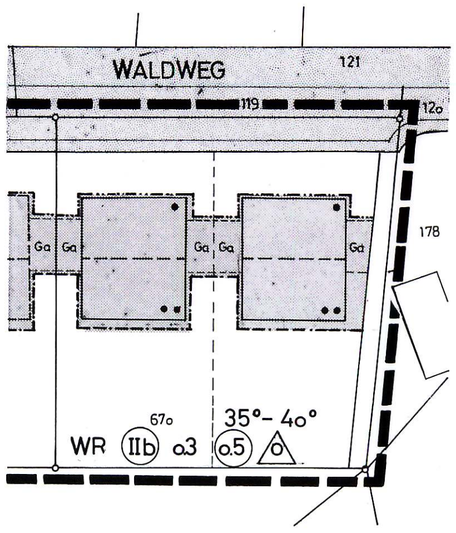
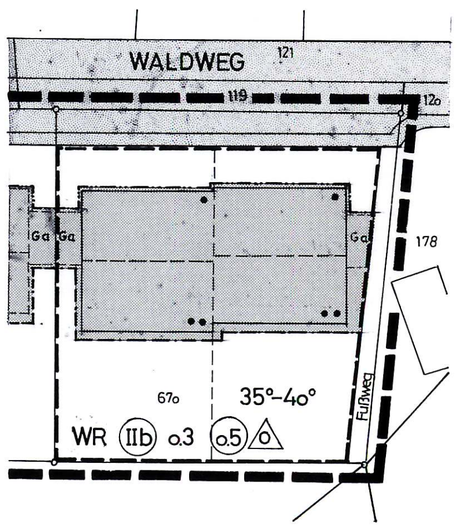


BISHERIGE PLANFESTSETZUNG



NEUE PLANFESTSETZUNG

Die Übereinstimmung der vorstendenden Ablichtung mit der Urschrift wird beglaubigt.

Münster, den 28.3.77
Der Oberstadtdirektor
STADT MÜNSTER
Große Beckhorn
Stadt. Vermessungsamtsrat

Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Münster Nr. 19 vom 19.11.2010:

Hinweis über die Einsichtnahme in die gesetzlichen Grundlagen und sonstigen Vorschriften bei Bebauungsplänen

Zu allen rechtskräftigen Bebauungsplänen der Stadt Münster wird der folgende Hinweis gegeben:

„Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse und DIN-Vorschriften) können während der Dienststunden bei der Stadt Münster, im Kundenzentrum Planen Bauen Umwelt im Erdgeschoss des Stadthauses 3, Albersloher Weg 33, eingesehen werden."

Dieser Hinweis wird in den jeweiligen Bebauungsplan aufgenommen.

Münster, den 12. November 2010
Der Oberbürgermeister
Markus Lewe

. AUSFERTIGUNG

Ermächtigungsgrundlagen sind:

§§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28.10.1952 (GV NW S. 167) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. 8. 1969 (GV NW S. 656 u. SGV NW 2020), zuletzt geändert am 11.7. 1972 (GV NW S. 218), die §§ 1, 2, 8 - 10 u. 30 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29.11.1960 (GV Bl. S. 433) in der Fassung der Änderungsverordnung vom 10.1.1967 (GV Bl. S. 17), vom 10.6.1969 (GV Bl. S. 281) und vom 21.4.1970 (GV Bl. S. 299), die Bestimmungen der Baunutzungsverordnung vom 26.11.1968 (BGBl. I S.1237) der § 103 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 25.6.1962 (GV NW S. 373) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV NW S. 96).

Dieser Plan ist gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) als 2. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 4 "Südlich des Waldweges" durch Beschluß des Rates der Gemeinde vom 8. 10. 1974 gemäß § 10 BBauG als Satzung erlassen worden.

Amelsbüren, den 8. 10. 1974

Waltermann — Bürgermeister
Fuchs — Ratsmitglied
Heidemann — Schriftführer

Dieser Plan ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) mit Begründung in der Zeit vom 7. 11. 1974 bis einschl. 9. 12. 1974 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind im Amtsblatt des Kreises Münster Nr. 31 vom 6. 11. 1974 bekanntgemacht worden.

Münster, den 11.12.1974

Gemeinde Amelsbüren
Der Gemeindedirektor

Wiesmann
Amtsdirektor

FESTSETZUNGEN

▬ ▬ ▬	Grenze des Bebauungsplanes	o.3	Grundflächenzahl
— — —	Grenze des Änderungsplanes	(o.5)	Geschossflächenzahl
—·—·—	Baulinie	(o)	offene Bauweise
—·—·—	Baugrenze	35°-40°	Dachneigung
WR	reines Wohngebiet	Ga	Garagen
(IIb)	Erd- und ausgebautes Dachgeschoss einhüftig, zur Seite•• zweigeschossig	▭	Firstrichtung zwingend

Alle sonstigen Festsetzungen, Bezeichnungen und Darstellungen bleiben dem am genehmigten Bebauungsplan entspr. bestehen.

Aufgestellt: Münster, den 5. Feburar 1974

Amt Sankt Mauritz
Der Amtsdirektor
- Bauamt -
In Vertretung

Plagemann
(Plagemann)
Techn. Amtsbeigeordneter

Südlich des Waldweges

Gemarkung Amelsbüren
Flur 3
Flurst. 67o
Maßstab 1 : 5oo

2. ÄNDERUNGSPLAN

ZUM

BEBAUUNGSPLAN AM 4

Gemeinde Amelsbüren