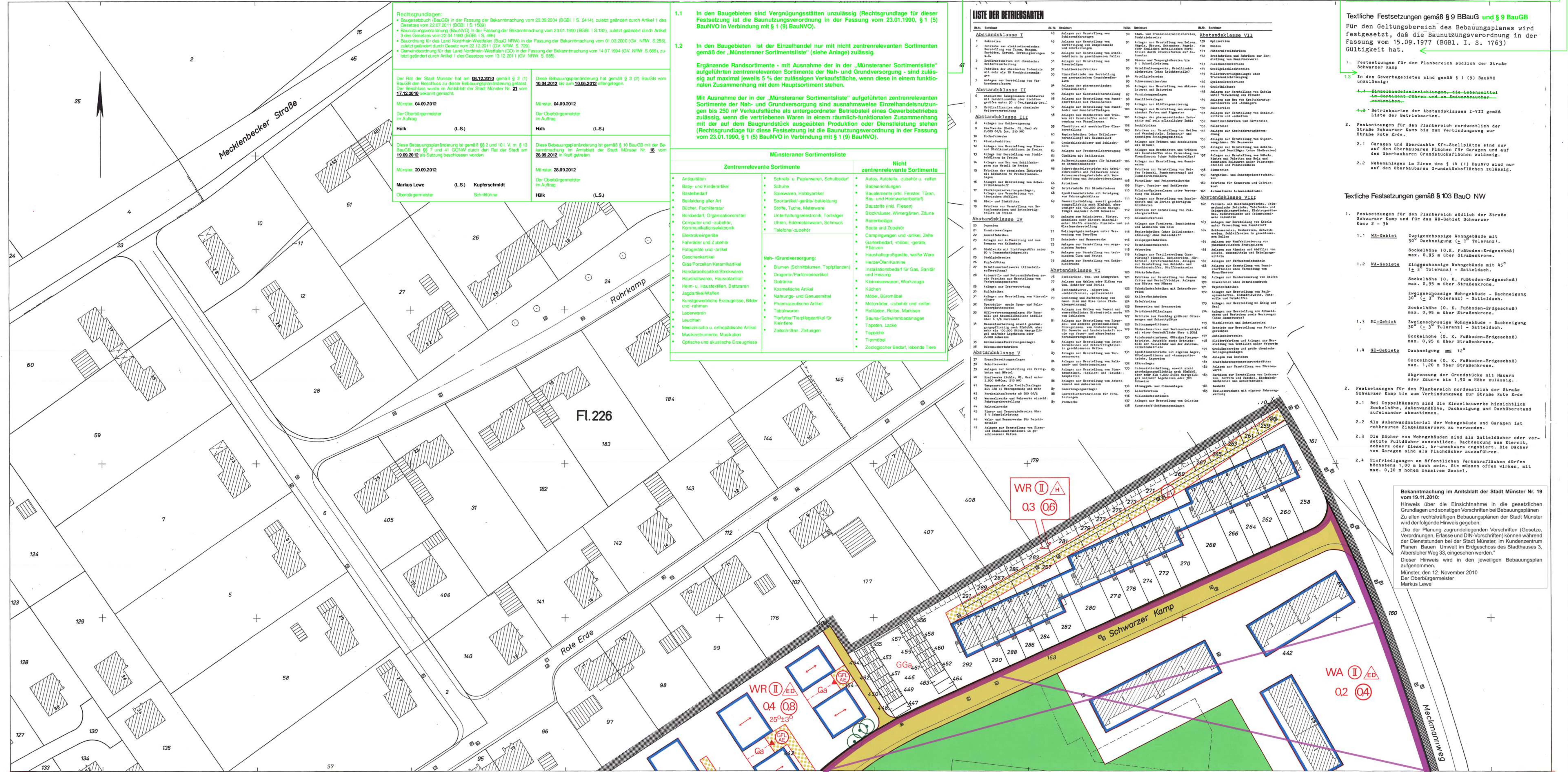


7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 136 - Grüner Eindruck



Stadt Münster
Gemarkung Münster
Flur 223, 226
Maßstab 1 : 500

Bebauungsplan Nr. 136
Heroldstraße, Meckmannweg,
Schwarzer Kamp Weseler Straße

3 Blätter Blatt 3

Zeichenerklärung
Bestandsangaben

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Topograph. Umrisslinien
- Nutzungsgrenze

Nachrichtliche Übernahmen

- Grenze des Landschaftsschutzgebietes
- Grenze des gesetzlichen Überschwemmungsgebietes
- Grenze der Wasserschutzzone
- Fläche für Bahnanlagen
- Straßenbegrenzungslinie
- Abgrenzungslinie

Festsetzungen des Bebauungsplanes

Art und Maß der baulichen Nutzung

WR Kleinstsiedlungsgebiet
WA reines Wohngebiet
O4 allgemeines Wohngebiet
O6 besonderes Wohngebiet

Zahl der Vollgeschosse
I als Höchstgrenze
II als Mindest- u. Höchstgrenze
III mit zulässiger Ausnahme (siehe textliche Festsetzungen)

Fußwege (siehe textliche Festsetzungen)
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche

offene Bauweise
nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
nur Doppelhäuser zulässig
geschlossene Bauweise
nur Gartenhäuser zulässig
abweichende Bauweise (siehe textliche Festsetzungen)

Bauvorschriften
nur 100 BauNDW
25° Dachneigung

Weitere Festsetzungen

Flächen für den Gemeinbedarf
Kindergarten
Schule
Jugendheim
Altenheim
Kirche

Verkehrsflächen
Straßenverkehrsflächen
Straßenbegrenzungslinie
Verkehrsflächen besond. der Zweckbestimmung
Parkfläche
Fußgängerbereich
Verkehrsgrün
Ein- und Ausfahrtsverbot

Versorgungsflächen

Elektrizität
Grünflächen
Öffentliche Grünflächen
Private Grünflächen
Parkanlage
Dauerwiesengrün
Sportplatz
Spielplatz
Friedhof
Balsplatz

Land- und forstwirtschaftliche Flächen

Fläche für die Landwirtschaft
Fläche für die Forstwirtschaft
Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und Gewässern
Bäume

Flächen für Nebenanlagen

Stellplatz
Garage
Tiefgarage
Spielplatz
Flächen für Gemeinschaftsanlagen
Gemeinschaftsstellplatz
Gemeinschaftsgarage
Gemeinschaftssportplatz
Zuordnung der Gemeinschaftsanlagen

Ein- und Ausfahrt

Ein- und Ausfahrt
Ein- und Ausfahrt
Ein- und Ausfahrt

Die Festsetzungen dieses Planes stimmen mit dem Original des Bebauungsplanes Nr. 136 überein.
Münster, den
Der Oberstadtdirektor
IA.
(Dipl.-Ing. Schöller)
Stadt-Vermessungsamt

Die Festsetzungen dieses Planes stimmen mit dem Original des Bebauungsplanes Nr. 136 überein.
Münster, den
Der Oberstadtdirektor
IA.
(Dipl.-Ing. Schöller)
Stadt-Vermessungsamt

Nachdruck und Vervielfältigung jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vergößerungen oder Verkleinerungen sind verboten und werden auf Grund des Urheberrechtsgesetzes gerichtlich verfolgt.

Beschluß zum Entwurf	Offenlegung	Satzungsbeschluß	Rechtskraft
136	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
1.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
2.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
3.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
4.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
5.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
6.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
7.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
8.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
9.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
10.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
11.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
12.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
13.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
14.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
15.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
16.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
17.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
18.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
19.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
20.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
21.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
22.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
23.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
24.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
25.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
26.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
27.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
28.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
29.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
30.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
31.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
32.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
33.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
34.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
35.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
36.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
37.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
38.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
39.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
40.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
41.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
42.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
43.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
44.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
45.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
46.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
47.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
48.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
49.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
50.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
51.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
52.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
53.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
54.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
55.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
56.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
57.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
58.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
59.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
60.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
61.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
62.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
63.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
64.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
65.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
66.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
67.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
68.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
69.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
70.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
71.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
72.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
73.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
74.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
75.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
76.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
77.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
78.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
79.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
80.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
81.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
82.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
83.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
84.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
85.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
86.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
87.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970
88.Änd.	04.05.1970	02.06.1970-02.07.1970	23.11.1970