



Kiesekampweg Druckerei Burlage Passage Holtmannsweg

Ansicht von Osten



Ansicht von Norden (Holtmannsweg)



5-Gruppen Kindertagesstätte Kiesekampweg

Ansicht von Westen

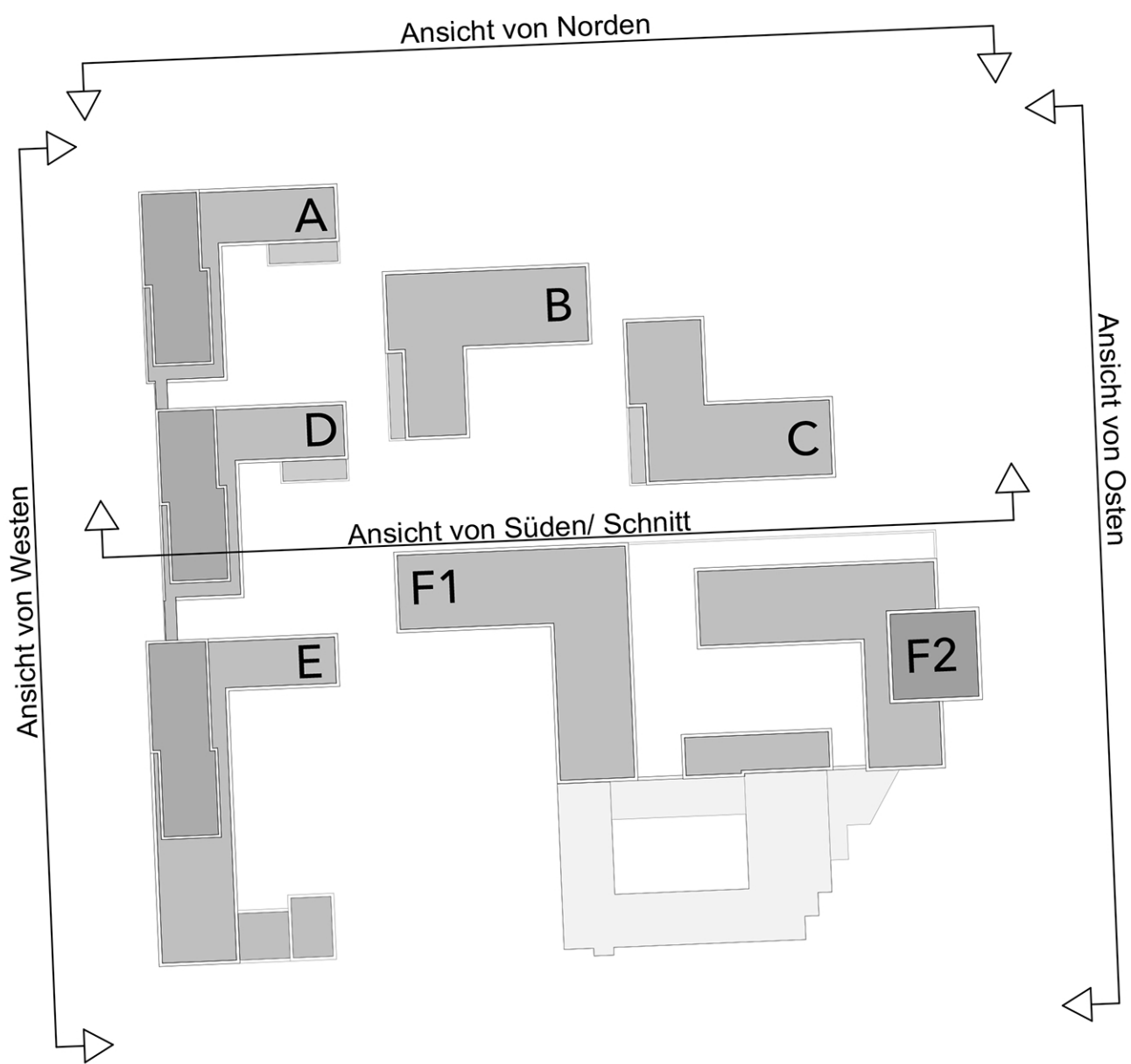


Bahntrasse Veloroute Parkplätze Wohnhof Süd Quartiersplatz Passage Kreuzung

Ansicht von Süden / Schnitt durch die Passage



Vorhaben- und Erschließungsplan mit Grün- und Freiflächenplan M 1:500



Übersichtsplan M 1:1000

Bebauungsplan Nr.134 II

Entwurfsverfasser	Vorhabenträger
stadtraumprojekt Architekten + Generalplaner Jochen Pies Bernd Olaf Harte Rogge Stadtraum Projekt GmbH & Co. KG Halternweg 45 - 46 48155 Münster 0251 98113015 post@stadtraum-projekt.de	Holz Familien Holz Familien GbR Spitzenweg 55 48282 Emsdetten 02572 9605680 info@holzgmh.de

- Rechtsgrundlagen:**
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10.9.2021 (BGBl. I S. 4147)
 - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.8.2021 (BGBl. I S. 1802)
 - Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung 2018 - BauO NRW 2018) vom 21.7.2018 (GV. NRW. S. 421), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.9.2021 (GV. NRW. S. 1086)
 - Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.7.1994 (GV. NRW. S. 666), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Dezember 2016 (GV. NRW. S. 759, ber. 2019 S. 23), in Kraft getreten am 1. Januar 2019 und 1. Januar 2021 (Artikel 1 Nummer 15 Buchstabe b)

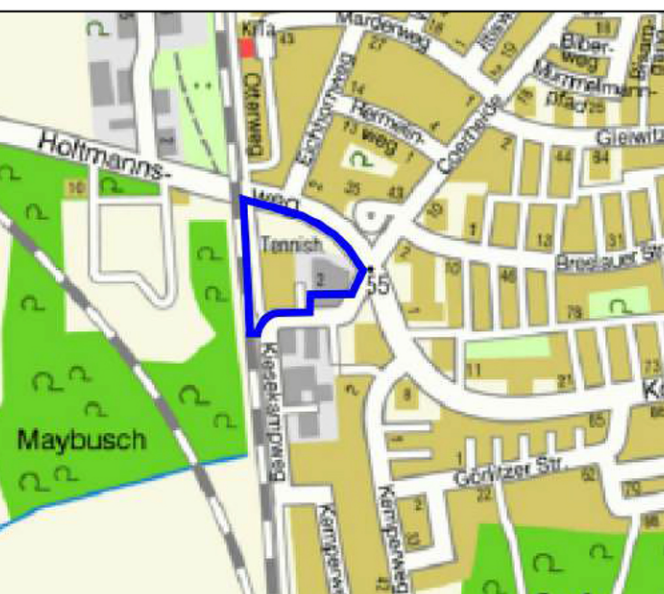
Der Rat der Stadt Münster hat am 29.09.2021, zu dem vom 02.06.2020 bis einschließlich 17.07.2020 öffentlich ausgelegten Entwurf dieser vorhabenbezogenen Bebauungsplanänderung Änderungen und Ergänzungen beschlossen, die insgesamt durch diese Planfassung wiedergegeben werden.

Diese vorhabenbezogene Bebauungsplanänderung ist gemäß §§ 2 und 10 I. V. m. §§ 12 und 13 a BauGB und §§ 7 und 41 GO NRW durch den Rat der Stadt Münster am 29.09.2021, als Sitzung beschlossen worden.

Münster, 30.09.2021	
Markus Lewie (L.S.) Oberbürgermeister	Kupferschmidt Schriftführer
Diese vorhabenbezogene Bebauungsplanänderung ist gemäß § 10 BauGB mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Münster Nr. 17 vom 10.06.2022 in Kraft getreten.	
Münster, 10.06.2022	
Der Oberbürgermeister im Auftrag	
Brinkheeter (L.S.) Brinkheeter	

Gemarkung: Münster
Flur: 244
Maßstab: siehe Grafiken

**Bebauungsplan Nr.134
Teilabschnitt II
(Neufassung)**
Vorhabenbezogene 2. Änderung
und Vorhaben- und Erschließungsplan
Coerde - Kiesekampweg



Blatt 2 von 2
Vorhaben- und Erschließungsplan