Flur 62

Flur 64

Flur 63

Lehmkamp

Forschebeck

Sportpark Gievenbeck

Kleingartenanlage Am Kinderbach

Gievenbecker Weg

Mendelstraße

Busso-Peus-Straße

Kinderbach

Grünanlage

Kindergarten

Waldschule

Sportplatz

Spielfeld

Nr. 3-2.3.11

STADT MÜNSTER

Bebauungsplan Nr. 443

Gievenbeck –

Gievenbecker Weg/ Mendelstraße/
Busso – Peus – Straße

Zeichenerklärung:

Festsetzungen des Bebauungsplanes

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Weitere Festsetzungen

- Straßenverkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie
- Verkehrsgrün
- Öffentliche Grünfläche
- Sportplatz
- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

- Fläche zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Hinweise

- Vorgeschlagene Abgrenzung (z.B. Fahrbahneinteilung)

Nachrichtliche Übernahmen

- Naturdenkmal
  ND Nr. 609 3-2.3.11
- Grenze des Landschaftsplans Roxeler Riedel (Nachtrag 08/2015)

Bestandsangaben

- Flurgrenze
- Flurstückgrenze
- Topographische Umrisslinie
- Nutzungsgrenze
- Wohngebäude/ Öffentliches Gebäude
- Wirtschaftsgebäude

Rechtsgrundlagen:

§§ 1,2,3,8 ff Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141), in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl I S.132), § 86 Landesbauordnung (BauONW) in der Fassung vom 07.03.1995 (GV.NW. S.218/ SGV.NW 232) und §§ 7 und 41 Gemeindeordnung NW (GONW) in der Fassung vom 14.07.1994 (GV.NW. S.666/ SGV.NW 2023) mit dem dazu ergangenen Änderungen.

Nachdruck und Vervielfältigung jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vorgrößerungen oder Verkleinerungen sind verboten und werden aufgrund des Urheberschutzgesetzes gerichtlich verfolgt.

Plangrundlage
Stand 11/00

Vorstehender Bebauungsplan wurde durch das Vermessungs- und Katasteramt geprüft. Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Münster, 20.12.2000

(L.S.)

Tegtmeier
Dipl.-Ing. Tegtmeier
Ltd. Städt. Vermessungsdirektor

Für die städtebauliche Planung

Münster, 20.12.2000

(L.S.)

Schulthei§ Karliczek
Dipl.-Ing. Schulthei§ Dr. Karliczek
Stadtrat Ltd. Städt. Baudirektor

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluß des Rates der Stadt vom 13.12.2000 aufgestellt worden.

Münster, 15.01.2001

(L.S.)

Tillmann Kupferschmidt
Oberbürgermeister Schriftführer

Dieser Plan hat gemäß § 3 (2) BauGB vom 08.01. bis 08.02.2001 offengelegen.

Münster, 14.02.2001
Der Oberbürgermeister
im Auftrag
Schlüter (L.S.)
Dipl.-Ing. Schlüter
Städt. Vermessungsoberamtsrat

Dieser Plan ist gemäß §§ 2 und 10 BauGB und §§ 7 und 41 GONW durch den Rat der Stadt am 27.06.01 als Satzung beschlossen worden.

Münster, 03.07.2001

(L.S.)

Tillmann Kupferschmidt
Oberbürgermeister Schriftführer

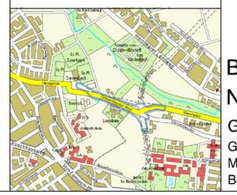
Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Münster Nr. 11 vom 06.07.2001 in Kraft getreten.

Münster, 16.07.2001
Der Oberbürgermeister
im Auftrag
Schlüter (L.S.)
Dipl.-Ing. Schlüter
Städt. Vermessungsoberamtsrat

Gemarkung: Münster
Flur: 62, 63, 64
Maßstab: 1:1000

STADT MÜNSTER

VERMESSUNGS– UND KATASTERAMT



Bebauungsplan Nr. 443

Gievenbeck –

Gievenbecker Weg/
Mendelstraße/
Busso – Peus – Straße